



บันทึกข้อความ

กลุ่มช่วยอำนวยความสะดวก
เลขรับที่ 114
วันที่ 26 ก.พ. 2569
เวลา 19.00
✓ 1

ส่วนราชการ กองแผนงาน กลุ่มติดตามและประเมินผล โทร. ๐-๒๖๕๓-๔๔๔๔ ต่อ ๒๒๔๒

ที่ กษ ๐๖๐๖/๒๓๑ วันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

เรื่อง ผลการประชุมคณะรัฐมนตรี วันอังคารที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

เรียน อธิบดีกรมปศุสัตว์

ด้วยกองแผนงานได้ตรวจสอบผลการประชุมคณะรัฐมนตรี วันอังคารที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ จำนวน ๑๓ เรื่อง มีเรื่องที่ควรทราบ จำนวน ๑ เรื่อง คือ เรื่อง รายงานสรุปผลการพิจารณาต่อผลการวินิจฉัยและข้อเสนอแนะของผู้ตรวจการแผ่นดิน [กรณีปัญหาการถือครองหรือครอบครองที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ โดยตัวแทนอำพรางของคนต่างด้าว (นอมินี)]

คณะรัฐมนตรีรับทราบสรุปผลการพิจารณา ผลการดำเนินการ และความเห็นในภาพรวมจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ต่อผลการวินิจฉัยและข้อเสนอแนะของผู้ตรวจการแผ่นดิน (ผผ.) [กรณีปัญหาการถือครองหรือครอบครองที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์โดยตัวแทนอำพรางของคนต่างด้าว (นอมินี)] ตามที่กระทรวงพาณิชย์ (พณ.) เสนอ และแจ้งให้ ผผ. ทราบต่อไป รวมทั้งให้ พณ. กระทรวงการคลัง กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงมหาดไทย กระทรวงยุติธรรม กระทรวงแรงงาน กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน สำนักงานตำรวจแห่งชาติ สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน กองอำนวยการรักษาความมั่นคงภายในราชอาณาจักร ธนาคารแห่งประเทศไทย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเร่งรัดดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องตามหน้าที่และอำนาจของแต่ละหน่วยงานให้เกิดผลเป็นรูปธรรมโดยเร็วต่อไป

เรื่องเดิม

คณะรัฐมนตรีมีมติ (๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๘) รับทราบผลการวินิจฉัยและข้อเสนอแนะของ ผผ. (กรณีปัญหาการถือครองหรือครอบครองที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์โดยนอมินี) และให้ พณ. เป็นหน่วยงานหลักรับเรื่องนี้ไปพิจารณาร่วมกับกระทรวงการคลัง (กค.) กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (กษ.) กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ทส.) กระทรวงมหาดไทย (มท.) กระทรวงยุติธรรม (ยธ.) กระทรวงแรงงาน (รง.) กระทรวงอุตสาหกรรม (อก.) สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (สกท.) สำนักงานตำรวจแห่งชาติ (ตร.) สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน (สำนักงาน ปปง.) กองอำนวยการรักษาความมั่นคงภายในราชอาณาจักร (กอ.รมน.) ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้ได้ข้อยุติ โดยให้ พณ. สรุปผลการพิจารณา/ผลการดำเนินการ/ความเห็นในภาพรวมแล้วส่งให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี (สลค.) ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจาก สลค. เพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

สาระสำคัญของเรื่อง

พณ. รายงานว่า เมื่อวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๘ พณ. ได้ประชุมร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (ตามข้อ ๒) สรุปผลการพิจารณา ผลการดำเนินการ และความเห็นในภาพรวมได้ ดังนี้

ข้อเสนอแนะ...

ข้อเสนอแนะของ ผผ. เช่น	ผลการพิจารณา/ผลการดำเนินการ/ ความเห็นในภาพรวม
(๑) ให้กรมที่ดินกำกับและแจ้งเวียนแนวทางปฏิบัติ ตามคู่มือแนวทางปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว โดยให้พนักงานเจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และบูรณาการการทำงานร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	กรมที่ดินได้แจ้งสำนักงานที่ดินจังหวัดและสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร (กทม.) เพื่อกำกับพนักงานเจ้าหน้าที่ให้ดำเนินการตามคู่มือแนวทางปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว โดยเคร่งครัด เช่น แนวทางการพิจารณาเกี่ยวกับการขอได้มาซึ่งที่ดินของคนไทยที่มีคู่สมรสเป็นคนต่างด้าว กรณีการรับโอนที่ดินโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบ ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์
(๒) ให้กรมพัฒนาธุรกิจการค้าพัฒนาระบบ ปัญญาประดิษฐ์ (Artificial Intelligence: AI) เพื่อประมวลผลและวิเคราะห์ข้อมูลต่าง ๆ สำหรับ ตรวจสอบนิติบุคคลกลุ่มเสี่ยงที่เข้าข่ายเป็นนอมินี และกำหนดแนวทางปฏิบัติที่ชัดเจนให้สำนักงาน พาณิชย์จังหวัดดำเนินการให้เกิดผลเป็นรูปธรรม	กรมพัฒนาธุรกิจการค้าได้พัฒนาและใช้ระบบ วิเคราะห์แนวโน้มพฤติ กรรมของนิติบุคคล (Intelligence Business Analytic System: IBAS) จากฐานข้อมูลของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า และฐานข้อมูลสนับสนุนของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมา ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ เพื่อช่วยในการป้องกัน และปราบปรามนอมินี
(๓) ให้กรมพัฒนาธุรกิจการค้า พณ. รง. กรมที่ดิน ตร. กรมสอบสวนคดีพิเศษ กรมสรรพากร สำนักงาน ปง. การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ธปท. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง บูรณาการการทำงาน ร่วมกันเพื่อแก้ไขปัญหาการถือครองที่ดิน หรืออสังหาริมทรัพย์โดยนอมินีของคนต่างด้าว ทั้งในรูปแบบบุคคลธรรมดาและรูปแบบนิติบุคคล	มีการดำเนินการต่าง ๆ เช่น <ul style="list-style-type: none">• ตั้งคณะกรรมการบริหารจัดการแก้ไขปัญหาสินค้า และธุรกิจต่างประเทศที่ฝ่าฝืนกฎหมาย เพื่อแก้ไขปัญหาการใช้คนไทยเป็นนอมินี โดยมีรัฐมนตรีว่าการ กระทรวงพาณิชย์ เป็นประธาน ซึ่งได้กำหนด แผนการป้องกันและป้องปรามธุรกิจอำพรางของ คนต่างด้าว (นอมินี) ๓ ระยะ ได้แก่<ol style="list-style-type: none">๑) แผนระยะสั้น บูรณาการการทำงานกับหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง เช่น กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กองบัญชาการ ตำรวจสอบสวนกลาง กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง สำนักงาน ปง. เพื่อตรวจสอบ ปราบปราม และ ดำเนินคดีในกลุ่มธุรกิจที่มีแนวโน้มเป็นนอมินี๒) แผนระยะกลาง บังคับใช้กฎหมายอย่างเข้มงวด และนำระบบ IEAS มาช่วยในการป้องกันและ ปราบปรามนอมินี และ๓) แผนระยะยาว กำหนดความทางกฎหมายว่าด้วย การประกอบธุรกิจของคนต่างด้าวเป็นความผิดมูล ฐานภายใต้กฎหมายของสำนักงาน ปง.

ข้อเสนอแนะของ ผผ. เช่น	ผลการพิจารณา/ผลการดำเนินการ/ ความเห็นในภาพรวม
<p>(๓) ให้กรมพัฒนาธุรกิจการค้า พณ. รง. กรมที่ดิน ตร. กรมสอบสวนคดีพิเศษ กรมสรรพากร สำนักงาน ปปง. การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ธปท. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง บูรณาการการทำงาน ร่วมกันเพื่อแก้ไขปัญหาการถือครองที่ดินหรือ อสังหาริมทรัพย์โดยนอมินีของคนต่างด้าว ทั้งในรูปแบบบุคคลธรรมดาและรูปแบบนิติบุคคล (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● ตั้งคณะอนุกรรมการป้องกันและป้องปรามธุรกิจ อำพรางของคนต่างด้าว เพื่อกำหนดแนวทาง สอบสวนหรือตรวจสอบพฤติกรรมประกอบธุรกิจ โดยใช้คนไทยเป็นนอมินีและดำเนินคดีกับผู้กระทำผิด สำหรับธุรกิจ ๖ ประเภท ได้แก่ ๑) ธุรกิจท่องเที่ยว และเกี่ยวเนื่อง ๒) ธุรกิจค้าที่ดิน อสังหาริมทรัพย์ ๓) ธุรกิจพาณิชย์ อิเล็กทรอนิกส์ (e-Commerce) ขนส่ง และคลังสินค้า ๔) ธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการเกษตร ๕) ธุรกิจโรงแรม รีสอร์ท และ ๖) ธุรกิจก่อสร้างทั่วไป ● กรมพัฒนาธุรกิจการค้าและกรมที่ดินได้ร่วมลงนาม บันทึกความเข้าใจ (Memorandum of Understanding MoU) ในการแลกเปลี่ยนข้อมูลเพื่อบูรณาการ การตรวจสอบข้อมูลนิติบุคคลและคนต่างด้าวที่อาจ เกี่ยวข้องกับการถือครองที่ดินโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย ทั้งนี้ เห็นควรให้สภาวิชาชีพบัญชีมีส่วนร่วมในการ แก้ไขปัญหาการถือครองหรือครอบครองที่ดินหรือ อสังหาริมทรัพย์โดยนอมินี เนื่องจากมีสำนักงานบัญชี บางแห่งให้การสนับสนุนธุรกิจนอมินี
<p>(๔) ให้ ตร. และกรมสอบสวนคดีพิเศษเฝ้าระวัง ติดตาม และบังคับใช้กฎหมายอย่างเข้มงวด และดำเนินคดีกับผู้กระทำความผิดและผู้เกี่ยวข้อง ต่อไป</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● กรมพัฒนาธุรกิจการค้าและกองบัญชาการตำรวจ สอบสวนกลางได้ร่วมลงนาม MOU การป้องกัน และปราบปรามปัญหาการเปิดบัญชีม้าของนิติบุคคล และการใช้คนไทยเป็นตัวแทนอำพราง ทั้งนี้ ได้ตรวจสอบพบนิติบุคคลที่เป็นนอมินีถือครองที่ดิน และอสังหาริมทรัพย์ของคนต่างด้าวในพื้นที่จังหวัด ระยองและชลบุรี รวม ๗๒ ไร่ ซึ่งกองบังคับการ ปราบปรามการกระทำความผิดเกี่ยวกับอาชญากรรม ทางเศรษฐกิจอยู่ระหว่างการดำเนินคดี

ข้อเสนอแนะของ ผผ. เช่น	ผลการพิจารณา/ผลการดำเนินการ/ ความเห็นในภาพรวม
<p>(๕) ให้กรมป่าไม้กำหนดมาตรการหรือหลักเกณฑ์ในการตรวจสอบอนุมัติสำหรับผู้ยื่นขออนุญาตเข้าทำประโยชน์หรืออยู่อาศัยภายในเขตป่าสงวนแห่งชาติ และให้ความร่วมมือในการบูรณาการการทำงานร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป</p>	<p>กรมป่าไม้ไม่ได้ดำเนินการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none">• กำหนดหลักเกณฑ์ ประเภทผู้ได้รับการจัดที่ดิน คุณสมบัติผู้ได้รับการจัดที่ดิน แนวทางดำเนินงาน และข้อกำหนดการใช้ที่ดิน เพื่อตรวจสอบผู้ยื่นขออนุญาตเข้าทำประโยชน์หรืออยู่อาศัยในเขตป่าสงวนแห่งชาติ ซึ่งเป็นอำนาจของคณะกรรมการจัดที่ดิน ภายใต้คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ• ออกระเบียบต่าง ๆ เกี่ยวกับการกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข การขออนุญาตและการอนุญาต ให้เข้าทำประโยชน์หรืออยู่อาศัยในเขตป่าสงวนแห่งชาติ โดยผู้ยื่นขออนุญาตเข้าทำประโยชน์ในพื้นที่ป่าไม้ต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม ทั้งนี้ หากตรวจพบว่ามีกรปกปิดข้อมูลหรือใช้เอกสารเท็จประกอบการพิจารณาจะยกเลิกการอนุญาต และให้ผู้รับอนุญาตหยุดดำเนินการในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตทันที• กำหนดมาตรการตรวจสอบติดตามการใช้พื้นที่ที่ได้รับอนุญาต และได้มีการนำเทคโนโลยีภาพถ่ายทางอากาศและอากาศยานไร้คนขับมาใช้ในการสำรวจการถือครองที่ดิน การตรวจติดตามการใช้ประโยชน์ และการเปลี่ยนแปลงของพื้นที่ในลักษณะแปลงขนาดใหญ่

ข้อเสนอแนะของ ผผ. เช่น	ผลการพิจารณา/ผลการดำเนินการ/ ความเห็นในภาพรวม
<p>(๖) ให้ มท. พิจารณาสั่งการให้ทุกจังหวัดใช้มาตรการเชิงบริหารเชิงรุก และตั้งคณะทำงานขับเคลื่อนการป้องกันและปราบปรามการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว ทั้งในรูปแบบนิติบุคคลและบุคคลธรรมดาในพื้นที่ชุมชนเมือง พื้นที่แหล่งท่องเที่ยว และพื้นที่การเกษตร ให้เกิดผลอย่างเป็นรูปธรรม รวมทั้งติดตามประเมินผลและรายงานความก้าวหน้าทุกระยะต่อไป และให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องแก้ไขปัญหการถือครองที่ดินหรือสังหาริมทรัพย์โดยนอมนิ โดยแต่งตั้งคณะกรรมการระดับจังหวัด มีผู้ว่าราชการจังหวัด รองผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นประธาน มีกรรมการจากตัวแทนหน่วยงานต่าง ๆ ตัวแทนภาคประชาชนสังคม และสมาคม เป็นกลไก</p>	<p>มท. ได้ดำเนินการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none">• สั่งการให้จังหวัดดำเนินการกรณีมีเหตุสงสัยเกี่ยวกับการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว และหากมีการซื้อขายที่ดินในท้องที่ของตนที่เป็นการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าวให้รายงานผู้ว่าราชการจังหวัดทราบ เพื่อดำเนินการตรวจสอบและสอบสวน ทั้งนี้ หากที่ดินอยู่นอกเขต กทม. ให้จังหวัดแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อตรวจสอบและสอบสวนหรือหากที่ดินอยู่ในเขต กทม. ให้อธิบดีกรมที่ดินแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อตรวจสอบและสอบสวนข้อเท็จจริงให้ยุติพร้อมทั้งรายงานให้ มท. ทราบแจ้งให้จังหวัดและสำนักงานที่ดิน กทม. ตรวจสอบว่านิติบุคคลมีการเพิ่มทุนของคนต่างด้าวหรือเพิ่มจำนวนผู้ถือหุ้นที่เป็นคนต่างด้าวจนกลายเป็นนิติบุคคลตามมาตรา ๙๗ หรือมาตรา ๙๘ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินหรือไม่ และรายงานกรมที่ดินทราบทุกสามเดือน
<p>(๗) ให้ กษ. ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>(๗.๑) ส่งเสริมขีดความสามารถของคนไทยในการทำธุรกิจเพื่อให้สามารถแข่งขันกับชาวต่างชาติ และสามารถส่งออกผลผลิตไปยังต่างประเทศได้</p> <p>(๗.๒) สั่งการให้เกษตรจังหวัดทุกจังหวัดที่มีการทำการเกษตรทั้งนาข้าวและสวนผลไม้ใช้มาตรการเชิงบริหารเชิงรุก ป้องกันและปราบปราม มีมาตรการเฝ้าระวังเขตที่ดินเพื่อติดตามกลุ่มทุนที่เข้าชายใช้คนไทยที่เป็นเกษตรกรเป็นนอมนิในการประกอบธุรกิจด้านการเกษตร และที่เกี่ยวข้องตั้งแต่ต้นน้ำ กลางน้ำ และปลายน้ำ และติดตามประเมินผลและรายงานความก้าวหน้าในทุกระยะต่อไป</p>	<p>กษ. ได้ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินและการถือครองที่ดินอย่างต่อเนื่องและแจ้งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดให้ร่วมดำเนินการตรวจสอบด้วย และหากพบการถือครองหรือครอบครองที่ดินของคนต่างด้าวหรือนอมนินี้จะแจ้งผลการตรวจสอบไปยังสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพื่อดำเนินการตามกฎหมายต่อไป</p>

ข้อเสนอแนะของ ผผ. เช่น	ผลการพิจารณา/ผลการดำเนินการ/ ความเห็นในภาพรวม
<p>(๘) ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการตามปฏิบัติการพิทักษ์สมุย เช่น</p> <p>(๘.๑) ให้ กอ.รมน. ภาค ๔ ปราบปรามผู้กระทำความผิดขั้นเด็ดขาดตามปฏิบัติการพิทักษ์สมุย เพื่อทวงคืนที่ดินและทรัพยากรธรรมชาติ และให้ กอ.รมน. สนับสนุนการทำงานของ กอ.รมน. ภาค ๔</p> <p>(๘.๒) ให้ สกท. พิจารณาให้ข้อมูลคำแนะนำการลงทุนแก่นักลงทุน และให้ความรู้ความเข้าใจในการประกอบธุรกิจที่ไม่ฝ่าฝืนพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. ๒๕๔๒ และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(๘.๓) ให้จังหวัดสุราษฎร์ธานีกำกับเทศบาลนครเกาะสมุยออกใบอนุญาตก่อสร้างอาคารด้วยความรอบคอบและเป็นไปตามกฎหมายตรวจสอบและปราบปรามการประกอบกิจการสถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรมตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<ul style="list-style-type: none"> • กอ.รมน. ภาค ๔ พบการกระทำความผิดในพื้นที่ห้ามก่อสร้าง จำนวน ๙๓ คดี และได้แจ้งให้กองบัญชาการตำรวจสอบสวนกลางดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งมีการตรวจสอบพื้นที่ร่วมกับสำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติและส่วนราชการที่เกี่ยวข้องด้วย • กอ.รมน ภาค ๔ มีความเห็นและข้อเสนอแนะเพิ่มเติม เช่น ๑) การบังคับใช้กฎหมายของส่วนราชการยังไม่มีประสิทธิภาพ และ ๒) ควรมีการตั้งศูนย์ปฏิบัติงานป้องกันและปราบปราม โดยการบูรณาการร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องของเกาะสมุย • สกท. ได้จัดตั้งศูนย์บริการการลงทุนเพื่อให้ข้อมูลคำปรึกษา และแนะนำแก่นักลงทุนทั้งไทยและต่างชาติ รวมทั้งให้ความรู้ความเข้าใจในการประกอบธุรกิจที่ไม่ฝ่าฝืนพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. ๒๕๔๒
<p>(๙) ให้สภานายความกำหนดจริยธรรมสำหรับทนายความ โดยไม่ให้ร่วมมือกับคนไทยคนต่างด้าวหรือนิติบุคคลต่างด้าว หากมีการให้คำแนะนำให้คำปรึกษา หรือดำเนินการใด ๆ เกี่ยวกับการกระทำที่เป็นลักษณะของนอมินี ให้สภานายความพิจารณาเป็นความผิดร้ายแรงต่อไป</p>	<p>สภานายความได้ตั้งคณะกรรมการสอบสวนซึ่งหากพบว่ามีความผิดจริงจะดำเนินการสั่งลงโทษต่อไป</p>
<p>(๑๐) ให้กรมพัฒนาธุรกิจการค้าพิจารณาปรับปรุงพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. ๒๕๔๒ และดำเนินการในด้านอื่น ๆ เช่น มาตรา ๔ ควรแก้ไขนิยามของคำว่าคนต่างด้าว ตัวแทนอำพราง ธุรกิจอำพรางให้มีความชัดเจนและรัดกุมมากขึ้น มาตรา ๓๕ และ ๓๖ เพิ่มอัตราโทษจำคุกและโทษปรับให้สูงขึ้น รวมทั้งการให้กรมพัฒนาธุรกิจการค้าเป็นหน่วยงานหลักในการปราบปรามการตั้งตัวแทนอำพรางและเพิ่มอำนาจให้สามารถตรวจสอบและจับกุม</p>	<p>กรมพัฒนาธุรกิจการค้าได้แต่งตั้งคณะทำงานปรับปรุงพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. ๒๕๔๒ เพื่อศึกษา วิเคราะห์การแก้ไขปรับปรุงกฎหมายว่าด้วยการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว รวมถึงการปรับปรุงพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. ๒๕๔๒ และกฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง ซึ่งขณะนี้อยู่ระหว่างการศึกษาข้อมูลเพื่อแก้ไขปรับปรุงพระราชบัญญัติดังกล่าว</p>

ข้อเสนอแนะของ ผผ. เช่น	ผลการพิจารณา/ผลการดำเนินการ/ ความเห็นในภาพรวม
<p>(๑๑) ให้กรมที่ดินพิจารณาปรับปรุงประมวลกฎหมายที่ดิน ดังนี้</p> <p>(๑๑.๑) เพิ่มโทษจำคุกและโทษปรับแก่คนต่างด้าวที่กระทำความผิดตามประมวลกฎหมายที่ดิน</p> <p>(๑๑.๒) กรณีคนต่างด้าวที่ถือครองกรรมสิทธิ์ในที่ดินโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย ไม่สมควรจะได้รับเงินคืนจากการจำหน่ายที่ดินตามมาตรา ๙๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และควรที่จะยึดที่ดินดังกล่าวให้ตกเป็นของแผ่นดิน</p>	<p>กรมที่ดินอยู่ระหว่างแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดินในประเด็นดังกล่าว</p>
<p>๑๒) ควรออกระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการแก้ไขปัญหาการทำธุรกรรมอำพรางแทนคนต่างด้าว เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบในการติดตาม ตรวจสอบ ศึกษา และประมวลผลการกระทำที่เข้าข่ายธุรกรรมอำพราง โดยควรมีสาระสำคัญครอบคลุมในเรื่องต่าง ๆ เช่น แต่งตั้งคณะกรรมการควบคุมการทำธุรกรรมลักษณะตัวแทนอำพราง (คณะกรรมการฯ) ระดับชาติ และระดับจังหวัด กำหนดให้มีหน่วยงานหลักเพื่อบูรณาการข้อมูลและประสานงานระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>ผผ. อยู่ระหว่างยกร่างระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยคณะกรรมการบริหารจัดการปัญหาสินค้าจากต่างประเทศและธุรกิจต่างประเทศที่ฝ่าฝืนกฎหมาย พ.ศ.</p>
<p>(๑๓) ควรจัดทำกฎหมายระดับพระราชบัญญัติเพื่อใช้บังคับในการแก้ไขปัญหาการถือครองที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์โดยนอมินีที่มีสาระสำคัญ เช่น กำหนดหลักการให้มีกฎหมายว่าด้วยการกระทำ ความผิดลักษณะตัวแทนอำพราง กำหนดโครงสร้างการบริหารงานของกฎหมาย ประกอบด้วย</p> <p>๑) คณะกรรมการฯ ซึ่งมีนายกรัฐมนตรีหรือรองนายกรัฐมนตรีที่ได้รับมอบหมายเป็นประธานกรรมการ มีหน้าที่และอำนาจเสนอนโยบายและมาตรการป้องกันการทำธุรกรรมอันมีลักษณะตัวแทนอำพรางต่อคณะรัฐมนตรี รวมทั้งตรวจสอบธุรกรรมหรือทรัพย์สินที่เกี่ยวกับการกระทำความผิดฐานตัวแทนอำพราง และ ๒) หน่วยงานสนับสนุนงานของคณะกรรมการฯ โดยให้จัดตั้งสำนักงานควบคุมการทำธุรกรรมลักษณะตัวแทนอำพราง</p>	<p>คณะกรรมการกฤษฎีกา การยุติธรรม และสิทธิมนุษยชน สภาผู้แทนราษฎร อยู่ระหว่างศึกษาการยกร่างกฎหมายดังกล่าว ประกอบกับสำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา ได้ส่งคำวินิจฉัยและข้อเสนอแนะของ ผผ. ให้คณะกรรมการกฤษฎีกาและการยุติธรรม และคณะกรรมการที่เกี่ยวข้องเพื่อเป็นข้อมูลประกอบการดำเนินการตามหน้าที่และอำนาจต่อไป ทั้งนี้ เนื่องจากการยุบสภาผู้แทนราษฎรเมื่อวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ จึงทำให้การศึกษาร่างกฎหมายของคณะกรรมการดังกล่าวเป็นอันหยุดไป</p>

ข้อเสนอแนะของ ผผ. เช่น	ผลการพิจารณา/ผลการดำเนินการ/ ความเห็นในภาพรวม
โดยเป็นส่วนราชการที่มีสถานะเป็นนิติบุคคลที่ไม่สังกัดสำนักนายกรัฐมนตรี กระทรวง หรือทบวง และปฏิบัติหน้าที่โดยอิสระ	

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และเห็นควรแจ้ง สำนัก/กอง ทราบและใช้เป็นข้อมูลประกอบการดำเนินงานในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ การพิจารณาอยู่ในอำนาจของ อธิบดีกรมปศุสัตว์ ตามคำสั่งกรมปศุสัตว์ ที่ ๙๘๒/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๘

พอเจตน์
๒๕ ก.พ. ๖๙

ก.พ. (๖๗๗)

๒๕ ก.พ. ๖๙

โชนก เกตุ
๒๕ ก.พ. ๖๙

ทอสา รอดน้ำนันทน์ สิริระอุยญา
นักวิชาการระดับโทชำนาญ และ แผนกวิชาการพิเศษ
รักษาราชการแทนผู้อำนวยการกองแผนงาน

- ทราบ

- เห็นชอบตามเสนอ

๗๐ 26 ก.พ. 2569

(นายสมชวน รัตนมังคลานนท์)
อธิบดีกรมปศุสัตว์