

ข่าวสั้นทันโลก

●**ธนาการชี้แจง** : เหตุความวุ่นวายชาวบ้านที่ซื้อบ้านเอื้ออาทรกว่า 1,000 คน ในพื้นที่ อ.ลาดหลุมแก้ว และ อ.เมืองปทุมธานี เดินทางมายังสำนักงานที่ดิน จ.ปทุมธานี เพื่อโอนบ้านเอื้ออาทรวันสุดท้ายที่จะมีการลดหย่อนค่าธรรมเนียมแต่กลับไม่มีเจ้าหน้าที่ ธนาการอาคารสงเคราะห์มาดำเนินการทำให้ชาวบ้านต่างออกมาโวยวาย ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 เม.ย. ธนาการอาคารสงเคราะห์ชี้แจงว่ามาตรการกระตุ้นภาคอสังหาริมทรัพย์ของรัฐบาลเรื่องการลดค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์และลดค่าธรรมเนียมการจดจำนองมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 29 ต.ค.2558 จนถึงวันที่ 25 เม.ย.2559 ธนาคารสามารถอนุมัติสินเชื่อพร้อมทำการโอนกรรมสิทธิ์และจดจำนองได้แล้วคิดเป็นวงเงินสินเชื่อ 27,570 ล้านบาท โดยเป็นลูกค้ากลุ่มโครงการบ้านเอื้ออาทรจำนวน 518 ราย วงเงินกู้ 236 ล้านบาท ระหว่างวันที่ 26-28 เม.ย. หรือช่วงสัปดาห์สุดท้ายของมาตรการ ปริมาณลูกค้าทุกกลุ่มไม่เพียงแต่ลูกค้าของโครงการบ้านเอื้ออาทรแจ้งความประสงค์ทำนิติกรรมดังกล่าวเพิ่มขึ้นมากกว่าระดับปกติกว่า 10 เท่าตัว โดยเฉพาะที่สำนักงานเขตที่ดินในเขตกรุงเทพฯ และปริมณฑล ในวันที่ 28 เม.ย. มีลูกค้านัดสูงถึง 3,200 ราย มากกว่าค่าเฉลี่ยปกติซึ่งอยู่ที่จำนวน 100-300 ราย/วัน ส่งผลให้ธนาคารต้องใช้ระยะเวลาจัดทำเอกสารมากขึ้น ทั้งนี้ ธนาการได้จัดเจ้าหน้าที่จากทุกฝ่ายงานที่เกี่ยวข้องอำนวยความสะดวกให้กับลูกค้า จัดเตรียมเอกสารสำหรับการทำนิติกรรมสัญญาทำงานล่วงเวลาจนถึงเวลา 23.00 น. เพื่อสามารถบริการลูกค้าตามที่นัดหมายและประชาชนได้รับสิทธิจากมาตรการมากที่สุด.